



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

Unità Organizzativa Controllo Edilizio

Piazza C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 12 DI CAMPIONAMENTO CON ESTRAZIONE A SORTE DELLE
COMUNICAZIONI DI “PRESCRIZIONE DI OPERE MINORI” AI SENSI DELL'ART.
XII.1.4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE 5N.T.A.)**

Si precisa preliminarmente che le comunicazioni di “prescrizione opere minori” come disciplinata dall'art. XII.1.4 del vigente R.U.E., e presentate in base alle modalità ivi prescritte, non sono soggette ad una specifica e sistematica istruttoria tecnica.

Tenuto conto del compito istituzionale generale riconosciuto alla P.A. nella fattispecie il Comune, Sportello Unico Edilizio, di vigilanza e controllo del territorio, si è disposto già dal 2010 di assoggettare le pratiche di “prescrizione opere minori” ad una procedura di controllo a campione, indicato in una percentuale pari al 10% del totale delle comunicazioni depositate.

Successivamente, con “circolare” dirigenziale (atto del 28/02/2017 PG. 30540/2017) interna era stata formalizzata e confermata la percentuale di controllo a campione del 10% con riferimento alle pratiche di “prescrizione opere minori” - pervenute sia in modalità cartacea che via PEC - da effettuarsi con cadenza mensile in concomitanza con la effettuazione del campionamento delle pratiche di conformità edilizia e agibilità (ora SCCEA) unitamente ad altre tipologie di pratiche assoggettate a procedure di controllo a campione a di alle CILA (nella fattispecie il 1° di ogni mese).

Recentemente con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (come rettificata/integrata con atto 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 1° agosto 2018, recante “ disposizioni in merito al controllo a campione delle comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA) e delle comunicazioni opere temporanee o stagionali e integrazioni alle disposizioni in materia di controllo a campione delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA) e prescrizione opere minori” **si è disposto di confermare l'effettuazione di un controllo a campione sulle pratiche di prescrizione opere minori (art. XII.1.4 RUE 5 NTA) del 10% e di stabilire che tale campione non sia piu' cumulativo ovvero sulla totalità delle pratiche pervenute bensì diversificato in ragione della modalità di presentazione: 10% sulle pratiche cartacee e 10% su quelle telematiche (via PEC).**

In funzione di quanto sopra sono stati creati due separati “alberi procedurali” sul sistema informativo VBG distinti per modalità di presentazione (cartacea e telematica tramite PEC).

Con la succitata determina si è altresì disposto lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento così che per le pratiche di prescrizione opere minori, tali operazioni avvengono il giorno 8 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

Visto e precisato quanto sopra,



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Si procede ad una estrazione “a campione” eseguita tramite la procedura informatica fornita da Data Management su programma SIGEPRO/VBG, del 10% delle comunicazioni di cui sopra inserite dallo “Sportello Unico Edilizio”. Tale estrazione avverrà alla presenza di tre dipendenti, e di tale operazione verrà redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Servizio.

Pertanto, in data 08/01/2021, alle ore 14.30 alla presenza dei dipendenti:

- 1) ALESSANDRA SAVOIA, addetta al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) SILVIA ULAZZI, addetta al Servizio Ambiente
- 3) MIRTA SINTINI, addetta al Servizio Gest. Urb. Edilizia Res.Pub.

si è così proceduto:

- 1) Individuazione delle pratiche presentate nel periodo da campionare tramite inserimento nel programma informatico SIGEPRO/VBG delle date di inizio e fine periodo, da parte del Sig. Maioli Roberto dipendente della U.O. Controllo Edilizio;
- 2) Richiesta dei numeri di accettazione “campionati”, stabiliti casualmente dal programma, effettuata dal medesimo dipendente;
- 3) Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

Numero istanza	Data present.	Numero prot.
9472/2020	28/12/2020	230854/2020

Numero istanza	Data present.	Numero prot.
8886/2020	05/12/2020	217480/2020
8928/2020	09/12/2020	218387/2020
9068/2020	11/12/2020	221171/2020
9237/2020	18/12/2020	225499/2020
9306/2020	18/12/2020	226537/2020
9308/2020	20/12/2020	226639/2020

Le pratiche estratte verranno assoggettate a specifica verifica istruttoria da parte dell'U.O. Controllo Edilizio al fine di controllare la riconducibilità delle opere dichiarate al campo di applicazione della “prescrizione”. In caso di esito negativo verranno attivate le procedure repressive, previa dichiarazione di improcedibilità.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella bacheca della sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia.

Ravenna, lì 08/01/2021



COMUNE DI RAVENNA

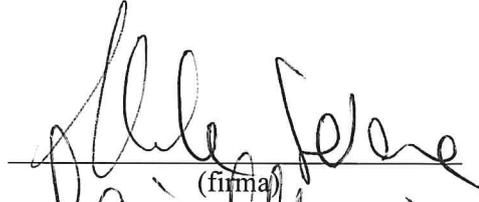
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

I sottoscritti verbalizzanti:

1) Sig.ra Alessandra Savoia

2) Sig.ra Silvia Ulazzi

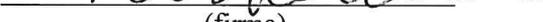
3) Sig.ra Mirta Sintini



(firma)



(firma)



(firma)



Dettaglio Sorteggio

Help per questa pagina

Ricerca | Risultato | Scheda

Inserimento eseguito

Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori 12 2020**

Data sorteggio: **08/01/2021**

Nessun file allegato

Documento da allegare

ALLEGA

SALVA STAMPA INSERISCI MOVIMENTO ELIMINA CHIUDI

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	901
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizione abusi minori *
Data Movimento dal giorno	01/12/2020
al giorno	31/12/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	{2130}

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
9472/2020	28/12/2020	230854/2020	28/12/2020			Reparto controllo - Prescrizione abusi minori		Prescrizione abusi minori in civile abitazione	Sirotti Stefano	Savoia Alessandro

Risultati da 1 a 1 di 1.

Handwritten signatures:
 Roberto Maioli
 Alessandro Savoia
 Stefano Sirotti

COMUNE di RAVENNA



Ver. 2.72 /Back-Office/

Maioli Roberto

Gestione Procedimenti

PRATICHE EDILIZIE

[Archivi](#) | [Istanze](#) | [Interrogazioni](#) | [Stampa](#) | [Statistica](#) | [Servizio](#) | [Utenti](#) | [Logout](#)

PRATICHE EDILIZIE

Dettaglio Sorteggio

[Help per questa pagina](#)

Ricerca | Risultato | Scheda

Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori PEC 12 2020**Data sorteggio: **08/01/2021**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

[SALVA](#) | [STAMPA](#) | [INSERISCI MOVIMENTO](#) | [ELIMINA](#) | [CHIUDI](#)

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	2116
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -
Data Movimento dal giorno al giorno	01/12/2020 31/12/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	{2131}

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
8886/2020	05/12/2020	217480/2020	07/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		COMUNICAZIONE PRESCRIZIONE ABUSI MINORI PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO URBANO	Fernandez Elpidia	Savoia Alex
8928/2020	09/12/2020	218387/2020	09/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DEL TITOLO ABILITATIVO IN IMMOBILE DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE	Antonella Bommarito	Savoia Alex
9068/2020	13/12/2020	321171/2020	14/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		OPERE DA REGOLARIZZARE REALIZZATE IN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE	Antonella Bommarito	Savoia Alex
9237/2020	18/12/2020	225499/2020	18/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		OPERE EDILIZIE IN FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE	Antonella Bommarito	Savoia Alex
9306/2020	18/12/2020	226537/2020	21/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI PER REGOLARIZZAZIONE DI RECINZIONE	Dicanio Michele	Savoia Alex
9308/2020	20/12/2020	226639/2020	21/12/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI PER DIFFORMITA' RILEVATE IN IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	Dicanio Michele	Savoia Alex

Risultati da 1 a 6 di 6.

*Stile Serio
Fup Max
Airbalul*