



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**Unità Organizzativa Controllo Edilizio**

Piazza C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 11 DI CAMPIONAMENTO CON ESTRAZIONE A SORTE DELLE  
COMUNICAZIONI DI "PRESCRIZIONE DI OPERE MINORI" AI SENSI DELL'ART.  
XII.1.4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE 5N.T.A.)**

Si precisa preliminarmente che le comunicazioni di "prescrizione opere minori" come disciplinata dall'art. XII.1.4 del vigente R.U.E., e presentate in base alle modalità ivi prescritte, non sono soggette ad una specifica e sistematica istruttoria tecnica.

Tenuto conto del compito istituzionale generale riconosciuto alla P.A. nella fattispecie il Comune, Sportello Unico Edilizio, di vigilanza e controllo del territorio, si è disposto già dal 2010 di assoggettare le pratiche di "prescrizione opere minori" ad una procedura di controllo a campione, indicato in una percentuale pari al 10% del totale delle comunicazioni depositate.

Successivamente, con "circolare" dirigenziale (atto del 28/02/2017 PG. 30540/2017) interna era stata formalizzata e confermata la percentuale di controllo a campione del 10% con riferimento alle pratiche di "prescrizione opere minori" - pervenute sia in modalità cartacea che via PEC - da effettuarsi con cadenza mensile in concomitanza con la effettuazione del campionamento delle pratiche di conformità edilizia e agibilità (ora SCCEA) unitamente ad altre tipologie di pratiche assoggettate a procedure di controllo a campione a di alle CILA (nella fattispecie il 1° di ogni mese).

**Recentemente con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018** (come rettificata/integrata con atto 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 1° agosto 2018, recante " disposizioni in merito al controllo a campione delle comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA) e delle comunicazioni opere temporanee o stagionali e integrazioni alle disposizioni in materia di controllo a campione delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA) e prescrizione opere minori" **si è disposto di confermare l'effettuazione di un controllo a campione sulle pratiche di prescrizione opere minori (art. XII.1.4 RUE 5 NTA) del 10% e di stabilire che tale campione non sia piu' cumulativo ovvero sulla totalità delle pratiche pervenute bensì diversificato in ragione della modalità di presentazione: 10% sulle pratiche cartacee e 10% su quelle telematiche (via PEC).**

In funzione di quanto sopra sono stati creati due separati "alberi procedurali" sul sistema informativo VBG distinti per modalità di presentazione (cartacea e telematica tramite PEC).

Con la succitata determina si è altresì disposto lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento così che per le pratiche di prescrizione opere minori, tali operazioni avvengono il giorno 8 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

Visto e precisato quanto sopra,

**Si procede ad una estrazione "a campione" eseguita tramite la procedura informatica fornita da Data Management su programma SIGEPRO/VBG, del 10% delle comunicazioni di cui sopra inserite dallo "Sportello Unico Edilizio". Tale estrazione avverrà alla presenza di tre dipendenti, e di tale operazione verrà redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Servizio.**

Pertanto, in data 04/12/2020, alle ore 12.15 alla presenza dei dipendenti:



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- 1) IVAN CONFICONI, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) DANIELA FRATTARELLI, addetta al Servizio Ambiente
- 3) PLACA ENRICO, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

si è così proceduto:

- 1) Individuazione delle pratiche presentate nel periodo da campionare tramite inserimento nel programma informatico SIGEPRO/VBG delle date di inizio e fine periodo, da parte del Sig. Maioli Roberto dipendente della U.O. Controllo Edilizio;
- 2) Richiesta dei numeri di accettazione "campionati", stabiliti casualmente dal programma, effettuata dal medesimo dipendente;
- 3) Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo
7777/2020	03/11/2020	195596/2020

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo
7922/2020	06/11/2020	198580/2020
7978/2020	10/11/2020	199404/2020
7990/2020	10/11/2020	199687/2020
8025/2020	10/11/2020	200296/2020
8377/2020	18/11/2020	206222/2020
8612/2020	26/11/2020	211212/2020
8685/2020	28/11/2020	212914/2020
8696/2020	30/11/2020	213315/2020

Le pratiche estratte verranno assoggettate a specifica verifica istruttoria da parte dell'U.O. Controllo Edilizio al fine di controllare la riconducibilità delle opere dichiarate al campo di applicazione della "prescrizione". In caso di esito negativo verranno attivate le procedure repressive, previa dichiarazione di improcedibilità.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella bacheca della sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia.

Ravenna, lì 04/12/2020

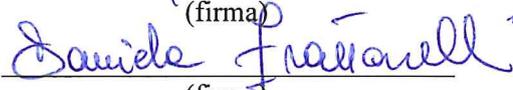


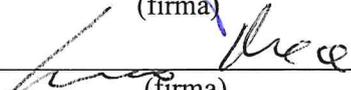
**COMUNE DI RAVENNA**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

I sottoscritti verbalizzanti:

- 1) Sig. Ivan Conficoni
- 2) Sig.ra Daniela Frattarelli
- 3) Sig. Enrico Placa

  
\_\_\_\_\_  
(firma)

  
\_\_\_\_\_  
(firma)

  
\_\_\_\_\_  
(firma)

COMUNE di RAVENNA

Maioli Roberto

PRATICHE EDILIZIE

Archivi | Bilancio | Interrogazioni | Stagni | Statistiche | Sicurezza | Uffici | Uscite



Ver. 2.72 /Back-Office/

Gestione Procedimenti

PRATICHE EDILIZIE

Help per questa pagina

### Dettaglio Sorteggio

Ricerca | Risultato | Scheda

Inserimento eseguito

Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori 11 2020**  
Data sorteggio: **04/12/2020**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

SALVA STAMPA INSERISCI MOVIMENTO ELIMINA CHIUDI

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	901
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizione abusi minori -
Data Movimento dal giorno al giorno	01/11/2020 30/11/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1

Lista Istanze sorte oggi



Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
7777/2020	03/11/2020	195596/2020				Reparto controllo - Prescrizione abusi minori		PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Vistoli Barbara	Savoia Alessandro

Risultati da 1 a 1 di 1.

*Handwritten signature:*  
 Davide Fratantoni

COMUNE di RAVENNA



Ver. 2.72 /Back-Office/

Maioli Roberto

Gestione Procedimenti

PRATICHE EDILIZIE

PRATICHE EDILIZIE

[Archivi](#) | [Istanze](#) | [Interrogazioni](#) | [Stampa](#) | [Statistiche](#) | [Sicurezza](#) | [Utilità](#) | [Uscita](#)

## Dettaglio Sorteggio

[Help per questa pagina](#)
[Ricerca](#) | [Risultato](#) | [Scheda](#)

 Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori Pec 11 2020**  
 Data sorteggio: **04/12/2020**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

[SALVA](#) | [STAMPA](#) | [INSERISCI MOVIMENTO](#) | [ELIMINA](#) | [CHIUDI](#)

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	2116
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -
Data Movimento dal giorno al giorno	01/11/2020 30/11/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	[2121]

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
7922/2020	06/11/2020	198580/2020	09/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI IN RIFERIMENTO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - TAMPONAMENTO LOGGIA CON INFISSI VETRATI A LIBRO - ESEGUITI NELL'IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	Diciano Michele	Savoia Alessi
7978/2020	10/11/2020	199404/2020	10/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		OPERE EDILIZIE MINORI PER DIFFORMITA' ESEGUITE IN FABBRICATO	Antonella Bommarito	Savoia Alessi
7990/2020	10/11/2020	199687/2020	10/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		DIFFORMITA' INTERNE ED ESTERNE IN PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE	Fernandez Elpidia	Savoia Alessi
8025/2020	10/11/2020	200296/2020	11/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		ABUSI MINORI IN IMMOBILE	Antonella Bommarito	Savoia Alessi
8377/2020	18/11/2020	206222/2020	19/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		PRESCRIZIONE OPERE EDILIZIE MINORI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA REALIZZATI IN UNITA' IMMOBILIARE	Fernandez Elpidia	Savoia Alessi
8612/2020	26/11/2020	211212/2020	26/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		COMUNICAZIONE PRESCRIZIONE ABUSI MINORI PER DIFFORMITA' REALIZZATE IN IMMOBILE FACENTE PARTE DI COMPLESSO CONDOMINIALE	Fernandez Elpidia	Savoia Alessi
8685/2020	28/11/2020	212914/2020	30/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Antonella Bommarito	Savoia Alessi
8696/2020	30/11/2020	213315/2020	30/11/2020			Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -		COMUNICAZIONE PRESCRIZIONE OPERE MINORI PER OPERE RIGUARDANTI FABBRICATO AD USO GARAGE E SERVIZI E FABBRICATO RESIDENZIALE DI N.2 UNITA' ABITATIVE	Fernandez Elpidia	Savoia Alessi

Risultati da 1 a 8 di 8.

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping initial letter followed by a horizontal line.A handwritten signature in blue ink, appearing to be a name followed by a surname, written in a cursive style.

David Frattelli