



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Piazza L. C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 19 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 4 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. F) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- l'art. 8 della L.R. 12/2017 di modifica all'art. 7 della L.R. 15/13 ha ampliato la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 4 lett. a) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio indicate allo stesso comma 4 ai punti c bis, c ter, c quater, c quinquies, c sexies, c septies e c octies;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come novellato dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali da presentare con il modulo 6 allegato alla DGR 922/17;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 5 bis della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (cartacee, via PEC o da portale SUAP) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nell'attuale comma 4 dell'art 7 della L.R. 15/13, come modificato dall'art. 8 della legge 12/2017 cit.
- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo “1- 15 e 16--31/mese”, da parte del Sig. Maioli Roberto, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Tale estrazione avviene alla presenza di tre dipendenti e di tale operazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Reparto e con inserimento informatico nel sito del Comune .

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 22/10/2020 presenti i sottoscritti:

- 1) IVAN CONFICONI, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) DANIELA FRATTARELLI, addetta al Servizio Ambiente
- 3) PAOLA FRANCESCONI, addetta al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Prog.	Numero istanza	Data present.	Numero protocollo
1	6696/2020	01/10/2020	171954/2020
2	6730/2020	01/10/2020	172416/2020
3	6737/2020	01/10/2020	172920/2020
4	6745/2020	01/10/2020	172601/2020
5	6782/2020	02/10/2020	173596/2020
6	6804/2020	02/10/2020	173971/2020
7	6807/2020	01/10/2020	173270/2020
8	6811/2020	02/10/2020	173448/2020
9	6812/2020	02/10/2020	173651/2020
10	6815/2020	04/10/2020	174330/2020
11	6816/2020	05/10/2020	174368/2020
12	6825/2020	02/10/2020	173849/2020
13	6830/2020	02/10/2020	174250/2020
14	6835/2020	02/10/2020	174256/2020
15	6841/2020	02/10/2020	174211/2020
16	6844/2020	03/10/2020	174302/2020
17	6862/2020	05/10/2020	174839/2020
18	6864/2020	05/10/2020	175012/2020
19	6878/2020	05/10/2020	175341/2020
20	6880/2020	05/10/2020	175372/2020
21	6884/2020	06/10/2020	175420/2020
22	6891/2020	05/10/2020	174678/2020
23	6893/2020	06/10/2020	175969/2020
24	6896/2020	06/10/2020	175985/2020
25	6915/2020	06/10/2020	176461/2020
26	6916/2020	07/10/2020	176537/2020
27	6917/2020	07/10/2020	176784/2020
28	6924/2020	07/10/2020	177090/2020
29	6947/2020	07/10/2020	177386/2020
30	6948/2020	07/10/2020	177457/2020
31	6954/2020	07/10/2020	177494/2020
32	6958/2020	07/10/2020	177465/2020
33	6966/2020	08/10/2020	177556/2020
34	6967/2020	08/10/2020	177704/2020

35	6968/2020	08/10/2020	177734/2020
36	6973/2020	08/10/2020	178159/2020
37	6975/2020	08/10/2020	178252/2020
38	6981/2020	08/10/2020	178295/2020
39	6986/2020	09/10/2020	178386/2020
40	6993/2020	09/10/2020	178746/2020
41	7003/2020	09/10/2020	179003/2020
42	7023/2020	09/10/2020	179126/2020
43	7025/2020	09/10/2020	179116/2020
44	7037/2020	11/10/2020	179630/2020
45	7042/2020	09/10/2020	179518/2020
46	7045/2020	10/10/2020	179582/2020
47	7047/2020	12/10/2020	179646/2020
48	7050/2020	10/10/2020	179663/2020
49	7063/2020	12/10/2020	180062/2020
50	7072/2020	12/10/2020	180343/2020
51	7085/2020	13/10/2020	180734/2020
52	7086/2020	13/10/2020	180964/2020
53	7088/2020	13/10/2020	180871/2020
54	7089/2020	13/10/2020	181091/2020
55	7104/2020	14/10/2020	181454/2020
56	7105/2020	13/10/2020	181299/2020
57	7107/2020	13/10/2020	181465/2020
58	7110/2020	13/10/2020	181470/2020
59	7143/2020	14/10/2020	181923/2020
60	7166/2020	14/10/2020	182465/2020
61	7167/2020	14/10/2020	182094/2020
62	7171/2020	14/10/2020	182421/2020
63	7173/2020	15/10/2020	182587/2020
64	7179/2020	14/10/2020	182510/2020
65	7183/2020	15/10/2020	182689/2020
66	7184/2020	15/10/2020	183061/2020
67	7185/2020	14/10/2020	182536/2020
68	7192/2020	15/10/2020	182896/2020
69	7195/2020	15/10/2020	183047/2020

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 6737/2020 presentata in data 01/10/2020;**
2. **Istanza n° 6745/2020 presentata in data 01/10/2020;**
3. **Istanza n° 6958/2020 presentata in data 07/10/2020;**
4. **Istanza n° 6975/2020 presentata in data 08/10/2020;**
5. **Istanza n° 6986/2020 presentata in data 09/10/2020;**
6. **Istanza n° 7045/2020 presentata in data 10/10/2020;**
7. **Istanza n° 7110/2020 presentata in data 13/10/2020;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia e con inserimento informatico nel sito del Comune.

Ravenna, li 22/10/2020



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

I sottoscritti verbalizzanti:

1) Sig. Ivan Conficoni

2) Sig.ra Daniela Frattarelli

3) Sig.ra Paola Francesconi

(firma)

(firma)

(firma)



Risultato generazione

Generazione di **7** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **69**]
Parametri del generatore: *seme* = **14302210**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

- 39
- 58
- 46
- 3
- 37
- 32
- 4

[Handwritten signature]
Daniela Frattonelli
Francesco Volpi