



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Piazza L. C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 16 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 4 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. F) L.R. 15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018 DEL 09/07/2018 E SMI**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- l'art. 8 della L.R. 12/2017 di modifica all'art. 7 della L.R. 15/13 ha ampliato la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 4 lett. a) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio indicate allo stesso comma 4 ai punti c bis, c ter, c quater, c quinquies, c sexies, c septies e c octies;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come novellato dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali da presentare con il modulo 6 allegato alla DGR 922/17;

**PRECISATO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 5 bis della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (cartacee, via PEC o da portale SUAP) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nell'attuale comma 4 dell'art 7 della L.R. 15/13, come modificato dall'art. 8 della legge 12/2017 cit.
- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"



## **COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

### **DATO ATTO CHE**

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo “1- 15 e 16--31/mese”, da parte del Sig. Maioli Roberto, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Tale estrazione avviene alla presenza di tre dipendenti e di tale operazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Reparto e con inserimento informatico nel sito del Comune .

### **QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO**

In data 08/09/2020 presenti i sottoscritti:

- 1) PATRIK SPARTANI, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) SARA MUSETTI, addetta al Servizio Tutela Ambiente e Territorio
- 3) BRUSI FRANCESCA, addetta al Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Prog.	Numero istanza	Data present.	Numero prot.
1	5540/2020	17/08/2020	143751/2020
2	5539/2020	17/08/2020	143767/2020
3	5526/2020	17/08/2020	143464/2020
4	5559/2020	18/08/2020	144601/2020
5	5561/2020	19/08/2020	144714/2020
6	5574/2020	19/08/2020	145129/2020
7	5573/2020	19/08/2020	145149/2020
8	5568/2020	19/08/2020	144974/2020
9	5566/2020	19/08/2020	144869/2020
10	5587/2020	20/08/2020	145617/2020
11	5592/2020	20/08/2020	145705/2020
12	5581/2020	20/08/2020	145330/2020
13	5606/2020	21/08/2020	146022/2020
14	5604/2020	21/08/2020	145994/2020
15	5603/2020	21/08/2020	145914/2020
16	5620/2020	22/08/2020	146474/2020
17	5619/2020	22/08/2020	146469/2020
18	5624/2020	23/08/2020	146476/2020
19	5671/2020	24/08/2020	147142/2020

20	5626/2020	24/08/2020	146613/2020
21	5658/2020	25/08/2020	147306/2020
22	5667/2020	25/08/2020	147600/2020
23	5664/2020	25/08/2020	147454/2020
24	5721/2020	26/08/2020	148753/2020
25	5694/2020	26/08/2020	148494/2020
26	5693/2020	26/08/2020	148357/2020
27	5686/2020	26/08/2020	148171/2020
28	5769/2020	27/08/2020	149267/2020
29	5733/2020	27/08/2020	149462/2020
30	5744/2020	28/08/2020	150051/2020
31	5798/2020	28/08/2020	150456/2020
32	5784/2020	28/08/2020	150412/2020
33	5766/2020	28/08/2020	150111/2020
34	5780/2020	29/08/2020	150489/2020
35	5776/2020	29/08/2020	150483/2020
36	5822/2020	31/08/2020	151029/2020
37	5805/2020	31/08/2020	150872/2020

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 5539/2020 presentata in data 17/08/2020;**
- 2. Istanza n° 5573/2020 presentata in data 19/08/2020;**
- 3. Istanza n° 5664/2020 presentata in data 25/08/2020;**
- 4. Istanza n° 5721/2020 presentata in data 26/08/2020;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia e con inserimento informatico nel sito del Comune.

Ravenna, li 08/09/2020



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

I sottoscritti verbalizzanti:

1) Sig. Patrik Spartani

2) Sig.ra Sara Musetti

3) Sig.ra Brusi Francesca

(firma)

(firma)

(firma)



## Risultato generazione

Generazione di **4** numeri **distinti** nell'intervallo [ **1**, **37** ]

Parametri del generatore: *seme* = **14300809**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

24  
7  
2  
23