

QUESITO N. 10A

In riferimento all'articolo "6.5) PREMI" del Disciplinare, si chiede se il Certificato di Buona Esecuzione che verrà erogato ai premiati e menzionati sarà del livello progettuale equivalente al Progetto di Fattibilità Tecnica oppure a quello Definitivo.

Risposta al quesito n. 10A

Il Certificato di Buona Esecuzione che verrà erogato ai premiati e menzionati sarà del livello del "documento di fattibilità delle alternative progettuali" di cui all'art. 3, comma 1, lettera ggggg-quater del D.Lgs 50/2016, come richiamato anche al comma 3 dell'art. 21 (*Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici*) e al comma 5 dell'art. 23 (*Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi*) del medesimo D.Lgs.

QUESITO N. 10B

In riferimento all'articolo "2.2) LO STATO DEI LUOGHI" della Documentazione progettuale, si chiede se la posizione del "moro di Venezia" debba intendersi vincolante oppure se sia possibile posizionarla in altre parti dell'area di Concorso, anche non presso la Darsena.

Risposta al quesito n. 10B

La posizione del "moro di Venezia" non deve intendersi vincolante ed è possibile posizionarla in altre parti dell'area di Concorso.

QUESITO N. 10C

I sottopassaggi della stazione devono essere conservati nel loro stato attuale o possono essere riformulati? Sarebbe possibile ottenere un file editabile .dwg con rappresentazione delle piante e delle sezioni degli stessi sottopassaggi? Sarebbe possibile inoltre avere informazioni relative alle opere e agli artisti che hanno installato sulle pareti degli stessi sottopassaggi?

Risposta al quesito n. 10C

Negli elaborati pubblicati non si fa riferimento specifico a proposte ideative che prevedano il rifacimento dei sottopassaggi oggi esistenti. Si rimanda tuttavia a quanto indicato al punto 1.5 del Disciplinare che così recita: *"Sarà in ogni caso possibile corredare la proposta ideativa di suggestioni aggiuntive/integrative rispetto a quelle elencate nella precedente tabella a patto che tale condizione sia chiaramente evidenziata negli elaborati presentati e che la realizzazione, anche parziale, di tali opere aggiuntive non sia necessaria per garantire la piena funzionalità delle opere di cui ai lotti A, B, C, D ed E."*

E' stato recentemente caricato sulla pagina del sito dedicata al concorso (ved. Quesito n.7) il file PDF relativo alle piante e sezioni della stazione, del fascio dei binari e del relativo sottopassaggio.

Non sono disponibili ulteriori informazioni di pronta utilizzazione per il concorso.

Nel prolungamento del sottopassaggio della stazione ferroviaria sono esposti alcuni dei reperti archeologici rinvenuti durante i lavori. Nel sottopassaggio più a sud le pareti sono state ridipinte con murales dai partecipanti a un concorso bandito da Comune nell'ambito del primo festival della street art "subsidenze" svoltosi dall'1 al 7 settembre 2014.

QUESITO N. 10D

Sarebbe possibile avere un rilievo delle alberature presenti nell'area di Concorso, con informazioni circa l'altezza e l'essenza arborea?

Risposta al quesito n. 10D

Non sono disponibili ulteriori informazioni di pronta utilizzazione per il concorso.

QUESITO N. 10E

Sarebbe possibile sapere qual è l'altezza massima consentita per i nuovi edifici?

Risposta al quesito n. 10E

Non sono dati limiti massimi di altezza degli edifici.

QUESITO N. 10F

In riferimento all'articolo "5.2) ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B" si chiede se la relazione tecnica illustrativa possa includere immagini, schizzi e/o diagrammi.

Risposta al quesito n. 10F

La relazione tecnica illustrativa può includere immagini, schizzi e/o diagrammi, nel rispetto di tutto quanto previsto per le dimensioni massime dal punto 5.2 del disciplinare.

QUESITO N. 10G

In riferimento all'articolo "5.2) ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B" si chiede se la relazione tecnica illustrativa possa includere nelle sue 20 pagine massime una pagina di copertina oppure se la stessa copertina non debba essere computata nel calcolo delle 20 pagine massime.

Risposta al quesito n.10G

Copertine ed eventuali indici in genere non sono conteggiati nel numero massimo di facciate che deve essere riferito al contenuto vero e proprio oggetto di valutazione.

QUESITO N. 10H

In riferimento all'articolo "5.2) ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B" si chiede che numero massimo di pagine debba avere il documento "VERIFICA DI COERENZA". Inoltre, si chiede, per garantire la trasparente partecipazione di offrire a tutti i partecipanti lo stesso modulo di verifica in formato .exel da compilare a seconda del progetto ma aderente ad un quadro esigenziale omogeneo.

Risposta al quesito n. 10H

Non è previsto un numero massimo di pagine per la "Verifica di coerenza". Non è previsto nemmeno un modulo di verifica standard da utilizzare e pertanto ogni concorrente, nel rispetto di quanto riportato al punto 5.2, è libero di utilizzare il formato ritenuto più chiaro ed opportuno.

QUESITO N. 10I

In riferimento all'articolo "5.2) ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B", si chiede se come specificato nella descrizione del contenuto del documento "VERIFICA DI COERENZA" sia possibile aumentare l'importo dell'opera nella proporzione del 50% del costo dell'opera. In tal senso, si chiede di confermare che i previsti 35.000.000,00 € di investimento possono aumentare fino a 52.500.000,00 € circa di costo dell'opera. Ove si confermasse questa possibilità, si chiede quale sia il senso di detta possibilità di incremento del costo a piacimento del progettista.

Risposta al quesito n. 10I

Trattandosi di un concorso di idee si ritiene inopportuno e inefficace vincolare rigidamente le proposte ideative alle stime iniziali messe a punto dall'A.C. Il costo delle opere dipenderà infatti dall'idea progettuale che risulterà vincitrice. Tuttavia, allo scopo di ottenere proposte ideative di entità economica adeguata alla ragionevole possibilità di ottenere adeguati finanziamenti in un prossimo futuro, è stato individuato uno scostamento massimo dalla stima iniziale (+ 50% sull'intera opera; + 60% sul singolo lotto) ed è stato inoltre

messo a punto un criterio di valutazione che, nel rispetto del suddetto limite, premia scostamenti non troppo consistenti rispetto alle stime iniziali.

QUESITO N. 10L

Viste le presenti e future problematiche legate al Covid 19 si chiede di far valere come termine ultimo per la consegna la data di invio della spedizione relativa all'offerta progettuale.

Risposta al quesito n. 10L

Si veda la risposta al quesito n. 9.

QUESITO N. 10M

Relativamente al contenuto del "**Supporto magnetico** (tipo DVD, CD-ROM) " si chiede se la documentazione al suo interno debba o meno essere con informazione / metadata riferiti all'autore del progetto oppure debbano essere documento in formato .pdf totalmente anonimi.

Risposta la quesito n. 10M

Tutti gli elaborati e documenti da inserire nella busta B devono essere totalmente anonimi.

QUESITO N. 10N

In riferimento all'articolo "3.4) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE" si chiede in quale modalità si intende far firmare le Dichiarazioni di Assenza dalle cause di incompatibilità e conflitto d'interesse in capo alla Commissione che verrà nominata. Si pone questo quesiti per sapere se i Commissari nominati saranno edotti o meno dei nominativi degli operatori economici partecipanti. Si chiede per cui, anticipatamente, alla firma delle predette dichiarazioni da parte dei commissari di verificare che gli stessi abbiano verificato l'assenza di ogni possibile causa di incompatibilità o conflitto nei confronti degli operatori economici partecipanti, come previsto da norma e deliberato dall'Anac.

Risposta al quesito n. 10N

I Commissari all'atto delle loro nomina saranno edotti dei nominativi di tutti coloro che hanno presentato iscrizione al concorso, tale elenco sarà allegato alla dichiarazione che i commissari renderanno rispetto all'inesistenza di cause di incompatibilità a ricoprire il ruolo di commissario. Richiamati i paragrafi 2.4 e 6 delle linee guida Anac n. 15 (Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici) e l'art 3.4 del disciplinare di concorso i commissari dovranno dichiarare di non trovarsi in situazioni di incompatibilità con nessuno dei soggetti che risultino iscritti al concorso.

QUESITO N. 10O

In riferimento all'articolo "3.4) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE" si chiede se aver collaborato ad un progetto in RTP con un commissario costituisce causa di incompatibilità o conflitto d'interesse.

Risposta al quesito n. 10O

Come indicato all'articolo 3.4 anche con riferimento ai componenti la commissione giudicatrice le cause di incompatibilità sono relative a: **coniugi, parenti e affini di 1°, 2° e 3° grado; partner abituali di affari e di progetto; diretti superiori e collaboratori**. Dovrà pertanto essere valutata la specifica collaborazione in termini di tempo, quantità e durata.

QUESITO N. 10P

In riferimento all'articolo "3.4) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE" si chiede se aver avuto un rapporto di subordinazione all'interno di un progetto editoriale con un commissario costituisce causa di incompatibilità o conflitto d'interesse.

Risposta al quesito n. 10P

Richiamata la risposta al quesito n. 10O anche per l'ipotesi prospettata in questo quesito dovrà essere valutata dal componente la commissione giudicatrice la sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art 3.4 del disciplinare di concorso.

QUESITO N. 10Q

In riferimento all'articolo "3.4) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE" si chiede se aver avuto una collaborazione accademica all'interno di un Dipartimento con un commissario costituisce causa di incompatibilità o conflitto d'interesse.

Risposta al quesito n. 10Q

Si vedano risposte ai quesiti n. 10O e 10P.

QUESITO N. 10R

Sarebbe possibile avere fotografie dell'area di concorso?

Risposta al quesito n. 10R

L'area di concorso è tutta area pubblica e pertanto visitabile e fotografabile da chiunque.

QUESITO N. 10S

L'edificio della Stazione può essere riconfigurato? Demolito? Riformulato? Sembra essenziale rileggere detto edificio.

Risposta al quesito n. 10S

Nell'allegato 6 "Linee Guida", al punto 4 "Dati di progetto", sono riportati gli usi relativi all'Ambito Stazione. In tale paragrafo si fa riferimento a *"un mix di destinazioni d'uso flessibili di interesse del mercato (commerciale, direzionale, artigianato di servizio, ricettivo, ecc)"*. Non sono pertanto contemplate proposte ideative che prevedano il rifacimento del fabbricato viaggiatori oggi esistente. Si rimanda tuttavia a quanto indicato al punto 1.5 del Disciplinare che così recita: *"Sarà in ogni caso possibile corredare la proposta ideativa di suggestioni aggiuntive/integrative rispetto a quelle elencate nella precedente tabella a patto che tale condizione sia chiaramente evidenziata negli elaborati presentati e che la realizzazione, anche parziale, di tali opere aggiuntive non sia necessaria per garantire la piena funzionalità delle opere di cui ai lotti A, B, C, D ed E."*

QUESITO N. 10T

Il parcheggio multipiano può includere altre funzioni, per consentire un grado di flessibilità d'uso già dai primi anni della sua costruzione?

Risposta al quesito n.10T

Il parcheggio multipiano può includere altre funzioni.